

令和5年度久留米市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和5年度久留米市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収益的収入	890,949千円
収益的支出	890,690千円 (事業原価 792,497千円 を含む)
当期利益	259千円

2 収益的収入及び支出の款項の区分及び当該区分ごとの予定額は、「第1表収益的収入及び支出」による。

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

資本的収入	1,476,905千円
資本的支出	2,268,524千円
収支差額	△ 791,619千円

2 資本的収入及び支出の款項の区分及び当該区分ごとの予定額は、「第2表資本的収入及び支出」による。なお、資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額は、収益的支出の事業原価 から補填するものとする。

3 土地売却の増加等によって、収益的収入の1款事業収益及び2款事業外収益の予定額を上回って収入された場合は、その上回って収入された金額の範囲内において1款資本的支出の予定額を上回って支出することができる。

(借入金の限度額)

第4条 借入金の限度額は、2,000,000千円と定める。

ただし、限度額には借入金残額の返済に必要となる借入金(借り替え)は含まない。

(支出予定額の流用)

第5条 支出の予定額は、各項の間において相互にこれを流用できるものとする。

第1表

収益的収入及び支出

収 入

(単位:千円)

款	項	金 額
1 事業収益		835,645
	(1) 公有地取得事業収益	815,123
	(2) 土地造成事業収益	0
	(3) 附帯等事業収益	7,465
	(4) あっせん等事業収益	13,057
2 事業外収益		55,304
	(1) 受取利息	1
	(2) 運営費補助金	47,530
	(3) 雑収益	7,773
収入合計		890,949

支 出

(単位:千円)

款	項	金 額
1 事業原価		792,497
	(1) 公有地取得事業原価	791,619
	(2) 土地造成事業原価	0
	(3) 附帯等事業原価	878
	(4) あっせん等事業原価	0
2 販売費及び一般管理費		92,089
	(1) 販売費及び一般管理費	92,089
3 事業外費用		104
	(1) 支払利息	104
4 予備費		6,000
	(1) 予備費	6,000
支出合計		890,690

(単位:千円)

当期利益	259
------	-----

第2表

資本的收入及び支出

収 入

(単位:千円)

款	項	金 額
1 資 本 的 収 入		1,476,905
	(1) 借 入 金	1,476,905
収 入 合 計		1,476,905

支 出

(単位:千円)

款	項	金 額
1 資 本 的 支 出		2,268,524
	(1) 公 有 地 取 得 事 業 費	1,470,218
	(2) 過年度取得公有地支払利息等	6,687
	(3) 土 地 造 成 事 業 費	0
	(4) 借 入 金 償 還 金	791,619
支 出 合 計		2,268,524

(単位:千円)

収 支 差 額 (収 入 - 支 出)	▲ 791,619
-----------------------	-----------

令和5年度久留米市土地開発公社資金計画

受入資金

(単位:千円)

区 分	計 画 額
1 前年度より繰越金	127,243
2 公有地取得事業収益	815,123
3 土地造成事業収益	0
4 附帯等事業収益	7,465
5 受取利息	1
6 運営費補助金	47,530
7 雑収益	7,773
8 借入金	5,138,447
9 預り金	134
10 事業未収金	13,735
合 計	6,157,451

支払資金

(単位:千円)

区 分	計 画 額
1 公有地取得事業費	1,176,175
2 土地造成事業費	0
3 販売費及び一般管理費	9,209
4 支払利息	104
5 借入金償還金	3,987,383
6 前年度未払金	556,346
7 前年度未払費用	5
8 前年度預り金	100
9 予備費	6,000
10 翌年度へ繰越金	422,129
合 計	6,157,451